

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen der Aktiv-Welt-Külsheim**

Lieber Gast, liebe Gastgruppe!

Um Euch den Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten, benötigen wir Eure Mithilfe. Denn nur wenn wir alle Details besprochen und abgeklärt haben, ist Euer Aufenthalt auch wirklich ein Genuss.

### **Vertragsabschluss**

Ein Vertrag ist abgeschlossen, sobald Zimmer bestellt und zugesagt sind. Der Auftraggeber haftet für alle Verpflichtungen aus diesem Vertrag gesamtschuldnerisch. Gruppen- und Reiseveranstalter haben die genaue Teilnehmerliste bis 10 Tage vor Ankunft zur Verfügung (Post o. E-Mail) zur Verfügung zu stellen.

### **An-und Abreise**

Die Zuteilung der Zimmer erfolgt durch die Aktiv-Welt-Külsheim. Am Anreisetag (i.d.R. Freitag) können die Zimmer am Nachmittag gegen Absprache bezogen werden. Am Abreisetag (i.d.R. Sonntag) müssen die Zimmer nach dem Mittagessen verlassen werden. Abweichungen und Wünsche können jederzeit individuell vereinbart werden.

### **Leistungen und Preise**

Die vertraglichen Leistungen sind in der Buchungsbestätigung zu ersehen. Die vereinbarten Preise sind inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer (derzeit 7% bzw. 19%).

### **Zahlungen**

Nach schriftlicher Buchungsbestätigung unsererseits werden 30% des Gesamtpreises fällig. Weitere 50% der Kosten sind bis spätestens 10 Tage vor Bezug der Zimmer zu begleichen. Die Restzahlung in Höhe von 20% muss bei Antritt ausgeglichen sein. Nach Absprache kann dies auch in der Aktiv-Welt-Külsheim gegen Barzahlung erfolgen.

### **Reiserücktritt**

Sämtliche Rücktritte, Veränderungen der Vertragsinhalte müssen immer schriftlich erfolgen!

### **Rücktritt durch den Gast:**

Der Vertragspartner /Gast kann jederzeit vom Vertrag zurücktreten. Maßgeblich ist der Eingang der Rücktrittserklärung in der Aktiv-Welt-Külsheim.

Sollte der Vertragspartner von seinem Vertrag zurücktreten, so ist die Aktiv-Welt-Külsheim berechtigt, eine Aufwandspauschale zu verlangen.

Die Aktiv-Welt-Külsheim behält sich folgende Rücktrittsentschädigungen vor:

bis 30 Tage vor Anreise  
kostenfrei

bis 14 Tage vor Anreise  
50% des Gesamtpreises

bis 3 Tage vor Anreise  
100% des Gesamtpreises

### **Rücktritt durch die Aktiv-Welt-Külsheim:**

Die Aktiv-Welt-Külsheim ist berechtigt ohne Einhaltung jeglicher Fristen vom Vertrag zurückzutreten, sobald ein Gast den Aufenthalt, ungeachtet einer Abmahnung durch die Aktiv-Welt-Külsheim nachhaltig stört oder wenn er sich in hohem Maße vertragswidrig verhält. Kündigt die Aktiv-Welt-Külsheim, so behält sie sich den Anspruch auf den Vertragspreis. Weiterhin kann die Aktiv-Welt-Külsheim vom Vertrag aus sachlich gerechtfertigtem Grund zurücktreten, dies kann bei höherer Gewalt, Naturereignissen oder anderen unvorhersehbaren Umständen die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen.

### **Hausordnung**

Mit rechtsverbindlicher Unterzeichnung des Vertrages ist der Gast verpflichtet, die für die Aktiv-Welt-Külsheim gültige Hausordnung einzuhalten. Eine Hausordnung liegt diesem Exposé bei, weiterhin hängt diese am „Schwarzen Brett“ in der Aktiv-Welt-Külsheim aus.

Bei Gruppenreisen ist ein Verantwortlicher zu benennen, der die Teilnehmer über die Hausordnung unterrichtet. Er ist Ansprechpartner für alle den Lehrgang betreffenden Angelegenheiten.

### **Sonstiges zur Unterkunft**

Bei unseren Unterkünften handelt es sich um einfache, funktionelle Unterkünfte mit Etagendusche sowie Etagentoiletten.

Für Bettdecken, Schlafsäcke, Kopfkissen, Handtücher o.ä. hat der Gast selbst zu sorgen.

Von uns wird einzig ein Bett mit Bettspanntuch zur Verfügung gestellt!

Selbstverständlich kann man gegen einen Aufpreis die o.g. Gegenstände zu buchen.

Bei Ankunft muss ein Verantwortlicher die Schlüssel der Aktiv-Welt-Külsheim bestehend aus: Haupthaus und Schlafunterkunft, in Empfang nehmen und verwalten. Dies wird schriftlich festgehalten. Die Schlüssel für die Zimmer werden ebenfalls ausgehändigt. Bei Verlust müssen wir einen Unkostenbeitrag in Höhe von 30 Euro pro Schlüssel in Rechnung stellen.

## **Sonstiges zu den Gebäuden**

Der Verein/Gruppe ist verpflichtet die Lichter beim Verlassen der Gebäude/Sporthalle etc. auszuschalten und diese sachgerecht nach Anweisung zu verschließen. Wir übernehmen keine Haftung bei Fehlmengen unserer Gäste. Sollte nach fahrlässigen Verhalten in der Aktiv-Welt-

Külsheim bzw. den Sportstätten Gegenstände fehlen haftet der Veranstalter/ Verein/Gruppe gesamtschuldnerisch.

## **Sportstätten**

Die Sportstätten (Sportplatz, Sporthalle, Tartanplatz, Schwimmbad) können nur zu den gebuchten Zeiten von Euch genutzt werden (zeitliche Abweichungen müssen unbedingt vorab angemeldet werden). Eine ordnungsgemäße Behandlung ist Voraussetzung zur Nutzung der Sportstätten. Die Sporthalle darf nur mit sauberen, hellen Sohlen betreten werden. Wir übernehmen keine Aufsicht (Ausnahme ist die Nutzung des Schwimmbades zu den öffentlichen Zeiten, hier wird eine Badeaufsicht gestellt). Die Aufsichtspflicht liegt bei den Aufsichtspersonen des Vereines/Gruppe. Die Nutzung aller Sportstätten erfolgt auf eigene Gefahr.

## **Essenszeiten**

In der Aktiv-Welt-Külsheim sind folgende Essenszeiten vorgesehen:

Frühstück

von 08.00 - 09.00 Uhr

Mittag

von 12.00 - 13.30 Uhr

Abend

von 18.00 – 19-30 Uhr

In diesen Zeiträumen muss mit uns ein Termin zur Essensausgabe besprochen werden.

## **Vergessenes Eigentum**

Vergessene Gegenstände werden dem Gast auf Wunsch und dessen Kosten/Risiko nachgesandt. Die Aufbewahrungsfrist beträgt 3 Monate.

## **Sachschäden**

Sollten während des Aufenthaltes Fehlbestände oder Sachschäden in den Zimmern oder der Aktiv-Welt-Külsheim auftreten, sind diese gesamtschuldnerisch (Haftpflichtversicherung) zu ersetzen.

## **Haftung**

Die Aktiv-Welt-Külsheim haftet nicht für den Verlust oder Beschädigung der vom Gast eingebrachten Sachen sowie dessen Eigentum. Dies gilt sowohl in den Gebäuden der Aktiv-Welt-Külsheim sowie auf dem gesamten Gelände inklusive der Fahrzeuge. Die Nutzung der Sportstätten oder Freizeiteinrichtungen (Kegelbahn, Sauna, Whirlpool etc.) erfolgt ausschließlich auf eigene Gefahr. Der Gast/Gruppe hat für die sportfachgerechte Anleitung durch befähigtes Personal zu sorgen und übernimmt die Aufsichtspflicht und die Haftung. Für Personen- und Sachschäden übernimmt die Aktiv-Welt-Külsheim keine Haftung.

Unsere Freizeitangebote, wie Billard, Tischkicker sowie Tischtennis können kostenfrei während des Aufenthaltes, zu den ausgewiesenen Zeiten, genutzt werden.

Jedoch erheben wir während des Aufenthaltes eine Pfandgebühr in Höhe von 20 Euro. Diese wird nach ordnungsgemäßer Rückgabe bei Abreise wieder ausgehändigt.

## **Freizeitgestaltung / Zeiten**

Unsere Freizeitangebote (Kegelbahn sowie Nassbereich, Sauna) können zu den ausgewiesenen Zeiten genutzt werden. Diese sind in der Regel für die Sauna (Freitag und Samstag von 18.00 Uhr - 21.30 Uhr). Die Kegelbahn kann nach Absprache täglich bis 23.00 Uhr genutzt werden. Änderungen sind nach Absprache evtl. möglich.

Wichtig: Vor Nutzung des Außen Whirlpool muss gemäß der Hygienevorschrift unbedingt geduscht werden! Es ist nicht erlaubt Getränke in den Whirlpool mit zu nehmen.

## **Zeltwiese**

Unsere einfache Zeltwiese (Aktiv-Ranch) liegt unmittelbar angrenzend an unser Hauptgebäude und verfügt über eine Lagerfeuerstelle. Am Hauptgebäude finden sie auch Wasser sowie Strom. Die Toiletten sowie unsere Freizeitangebote befinden sich in unserem Haupthaus und können von Ihnen genutzt werden. Pro Gruppe sind im Preis folgende Leistungen enthalten:

### **Nutzung des Zeltplatzes**

Nutzung der Lagerfeuerstelle inkl. Holz

Dusch- und Waschmöglichkeiten befinden sich im Schlafgebäude, wenige Meter entfernt

Nutzung der Kegelbahn für 2 Stunden

Kostenlose Nutzung der Freizeitangebote (Billard, Kicker, Tischtennis), jedoch erheben wir eine Pfandgebühr in Höhe von 20 Euro. Diese wird nach ordnungsgemäßer Rückgabe wieder erstattet.

Auf Wunsch können wir eine „Biergarnitur“ zur Verfügung stellen

Weitere Leistungen können gegen Gebühr hinzu gebucht werden (Bitte Preisliste beachten)

Selbstverständlich kann die Verpflegung auf der Ranch in Eigenregie durchgeführt werden

Sie wünschen Verpflegung – wir unterbreiten ihnen gerne ein Angebot!

## **Allgemeines**

Das Mitbringen von Speisen und Getränken ist im Haupthaus nicht gestattet. Haustiere sind nur nach Absprache mit der Aktiv-Welt-Külsheim erlaubt.

Lebensmittelallergiker und Vegetarier wenden sich bitte im Vorfeld an uns, damit wir diese individuellen Gegebenheiten berücksichtigen können.

In den Gebäuden der Aktiv-Welt-Külsheim herrscht absolutes Rauchverbot. Im Sinne der Rücksichtnahme, bitten wir unbedingt um Einhaltung der Festlegung.

Bei Zuwiderhandlung behält sich die Aktiv-Welt-Külsheim Gegenmaßnahmen vor.

## **Schlussbestimmungen**

Im kaufmännischen Verkehr sind Erfüllungsort und Gerichtsstand Sitz der Aktiv-Welt-Külsheim. Mündliche Abreden werden erst wirksam, wenn die Aktiv-Welt-Külsheim diese schriftlich bestätigt hat.

Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB 's unwirksam sein, so berührt dies die Gültigkeit der anderen Bestimmungen nicht.

Stand: August 2018

Gez. A. Hildenbrand

Aktiv-Welt-Külsheim